



Skattepolicy

Denna policy fastställdes av Castellum AB:s (publ) styrelse den 5 maj 2025.

Innehåll

1. Bakgrund	2
2. Dokumentägare	2
3. Omfattning	2
4. Överträdelser mot policyn.....	2

1. Bakgrund

Castellums hållbarhetsarbete är en integrerad och naturlig del av verksamheten och bolaget ska över tid vara det mest hållbara fastighetsbolaget i Europa. Det innebär bland annat att Castellums verksamhet ska bedrivas på ett ansvarsfullt sätt gentemot samhället och våra intressenter. Sedan flera år har Castellum en uppförandekod baserad på våra värderingar samt FN Global Compacts principer och i den tydliggör Castellum sitt ställningstagande gällande bland annat affärsetik och information – något som i hög grad inkluderar bolagets syn på skatt. Att följa lagar och förordningar är en självklarhet samtidigt som god affärsetik ska präglade även detta område.

2. Dokumentägare

Castellums skattepolicy ska revideras regelbundet och minst en gång per år fastställas av styrelsen. Castellums CFO är dokumentägare och ansvarar för policyn.

3. Omfattning

Castellum ska i sin skattehantering följa bolagets skattepolicy, som i korthet innebär att Castellum ska sträva efter att rätt skatt betalas i alla länder där Castellum bedriver verksamhet. Castellum bevakar kontinuerligt förändringar i lag och rättspraxis för att skatten ska hanteras i enlighet med gällande lagar och regler.

Utvärdering av skattehanteringen ska ske som en integrerad del av bolagets affärsmässiga beslut och allmänna riskhantering. Denna utvärdering ska även beakta varumärkes- och anseenderisker.

Castellum förvärvar inte verksamheter för att få skattemässiga fördelar utan för att det passar in i Castellums affärsmodell. Vid förvärv följs de lagar och regler som gäller.

Bolaget ska vara etiskt, legalt och affärsmässigt i synen på sin skattekostnad och inte agera i gråzoner eller ägna sig åt aggressiv skatteplanering. Med aggressiv skatteplanering avses transaktioner som kan äventyra Castellums rykte och anseende som ansvarsfull samhällsaktör.

Castellums kontakt med skattemyndigheten i respektive land ska präglas av öppenhet och transparens. Bolaget ska öppet beskriva de principer som styr skattehanteringen och den skatt som ska betalas för sina intressenter. I de fall regelverk är otydlig eller tvetydiga ska lagens andemening tolkas och Castellum agera proaktivt och transparent genom öppna yrkanden, ansökan om förhandsbesked alternativt i dialog med skattemyndigheten.

Om Castellum identifierar svåra och oklara skattefrågor i den dagliga verksamheten diskuteras dessa såväl internt som med externa rådgivare för att säkerställa att dessa hanteras på ett korrekt och hållbart sätt. Detsamma gäller ny lagstiftning och rättspraxis som kan få en påverkan på både historiska och framtida transaktioner.

4. Överträdelser mot policyn

Överträdelser mot denna policy ska rapporteras till Castellums compliance-funktion, tillika koncernens chefsjurist, vilken i sin tur meddelar vd.