

Valberedningens förslag till styrelseledamöter för nyval

Ralf Spann

Föreslagen som ny styrelseordförande

Född 1975. Magisterexamen i företagsekonomi från Humboldt-Universität zu Berlin.

Tidigare befattningar: Head of Europe, på Akelius Residential Property AB (publ), verkställande direktör för Akelius Real Estate Management LLC och Vice President Berlin på Akelius GmbH.

Övriga uppdrag: Verkställande direktör och Head of Canada samt styrelseledamot i Akelius Residential Property AB (publ).

Aktieinnehav: –.

Marita Loft

Föreslagen som ny styrelseledamot

Född 1960. Civilingenjör med inriktning fastighetsekonomi från KTH.

Tidigare befattningar: VD för Storebrand Fastigheter AB mellan 2012 - 2025, VD & ledamot i SPP Fastigheter AB mellan 2012 – 2025, ledamot i Karlstad CCC mellan 2012 – 2021, Ledamot i Foran Real Estate 2012 - 2018 och Head of Real Estate Investments, SEB mellan 2008 - 2012.

Övriga uppdrag: Styrelseledamot i Adoptionscentrum samt Bengt Dahlberg Stockholm AB.

Aktieinnehav: –.

Leif Norburg

Föreslagen som ny styrelseledamot

Född 1947. Civilekonom, Lunds universitet.

Tidigare befattningar: Verkställande direktör för Danske Bank Sverige och styrelseordförande för Akelius Residential Property AB (publ) mellan 2010 – 2018.

Övriga uppdrag: Verkställande direktör och styrelseledamot i Lunor Konsult AB, styrelseordförande i NorWess Fastighets AB och NorWess Holding AB samt styrelseledamot i AHG Resources AB, AHG Redovisning AB och ArbetshälsaGruppen Sverige AB.

Aktieinnehav: –.

Knut Rost

Föreslagen som ny styrelseledamot

Född 1959. Masterexamen i lantmäteri från Kungliga Tekniska högskolan.

Tidigare befattningar: Ledande befattningar i företag som Castellum och ICA Fastigheter samt senast som verkställande direktör för fastighetsbolaget Diös Fastigheter AB (publ).

Övriga uppdrag: Styrelseledamot i Alecta Fastigheter AB och Nivika Fastigheter AB (publ) samt ordförande i Archus AB.

Aktieinnehav: –.

Stefan Wallander

Föreslagen som ny styrelseledamot

Född 1974. Masterexamen i finans från Handelshögskolan i Stockholm och University of Michigan's Ross School of Business.

Tidigare befattningar: Partner, Sverigechef och Group Chief Business Officer på Nrep/Urban Partners samt som verkställande direktör för Nrep AB. Stefan Wallander har även varit Head of M&A and Corporate Development på Modern Times Group (MTG). Innan MTG arbetade Stefan tolv år inom internationell investment banking för RBS, ABN AMRO och Credit Suisse.

Övriga uppdrag: Ägare, investerare och styrelseledamot i REIN Capital Partners AB samt styrelseledamot i

REIN Capital Invest AB, REIN Capital AB, REIN Capital Manager AB och i SIF I (E) AB.

Aktieinnehav: –.

Samtliga föreslagna styrelseledamöter är att anses som oberoende i förhållande till Castellum och dess bolagsledning. Vidare är samtliga föreslagna styrelseledamöter att anses som oberoende i förhållande till större aktieägare med undantag för Ralf Spann som inte är oberoende i förhållande till Akelius Apartments Ltd.

Uppgifterna avser förhållandena den 17 juni 2025. Aktieinnehavet omfattar eget, makas/makes, omyndiga och hemmavarande barns, närstående bolags innehav samt innehav via kapitalförsäkring.